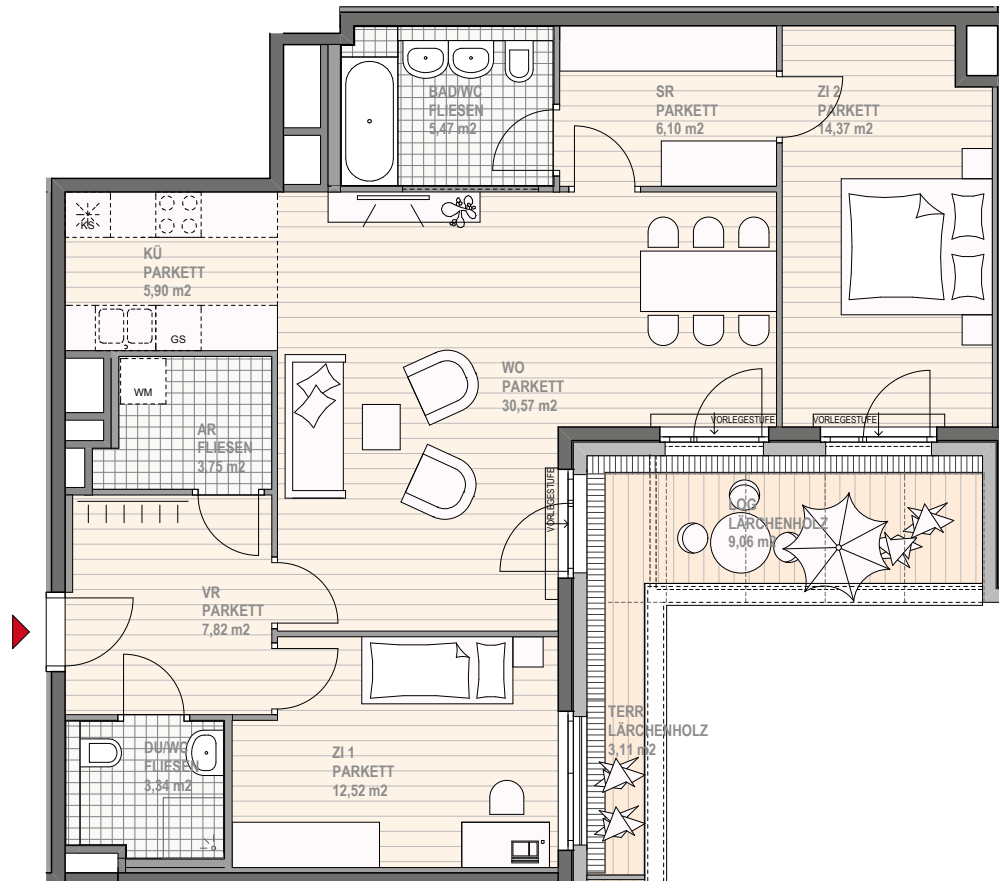


HOME 2

LEBEN AM WASSER. WOHNEN MIT STIL.

Handelskai 132a, 1020 Wien

www.home2.at



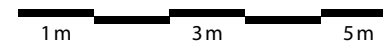
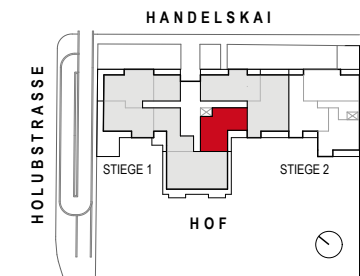
STIEGE 1 1. DACHGESCHOSS / TOP 91

Zimmer	3
Bad	2
WC	2
Kellerabteil	1
Wohnfläche	89,84 m ²
Loggia/Veranda	9,06 m ²
Terrasse	3,11 m ²
BK rel. Nutzfläche	98,90 m ²
Kaufpreis	€ 455.000,00
Laufende mtl. Kosten	€ 186,48
HWB	20,8 kWh/m ² a
fGEE	0,84

Nebenkosten: 6,40 % inkl. USt.
(Grunderwerbssteuer, Eintragungsgebühr, Vertragserrichtungsgebühr)

Stand Mai 2016

Provision trägt der Verkäufer



Einrichtungsvorschlag und Bepflanzung sind nicht Vertragsgrundlage.
Vorbehaltlich technischer Änderungen, insbesondere wenn diese geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

IMMOBILIEN
FUNK

Dr. Funk Immobilien GmbH | +43 1 533 46 44 | office@funk.at